



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 1 of 51

SIRA NO: 1	YENİ POZ NO :	15.250.1101/B	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.27.583/B		

İŞ : 400 DOZ Portland çimentosu (Torbalı) (TS EN 197-1 CEM I 42.5 N) ÇİMENTO HARCİ YAPILMASI (KALIN-İNCE KUM İLE 7- 8 cm) 1 m² bedelidir.

Proje ve detay projesine göre, şap yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, 1 m³ kuma 400 kg çimento katılarak elde edilen harçla 2x2 cm kesitinde rendelenmiş çitalarla yapılan anolara şaşırtmalı ortalama 7-8 cm kalınlığında mala perdahlı şap yapılması, gerektiğinde sulanması, temizlenmesi, yıkanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:
ÖLÇÜ : Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.

Analizler						
İdare Kodu	Rayiç No	Tanımı	Birimi	Miktarı	2019	2019
		Malzeme :				
BAY	4.008	Portland çimentosu (Torbalı) (TS EN 197-1 CEM I 42.5 N)	TON	0,4	221,00	88,4
BAY	04.006/C	Kum (tuvenan,elenmiş,yıkanmış,karıştırılmış)(08.004)	M3	1	56,43	56,43
BAY	4.031	Su	M3	0,23	6,84	1,5732
		İşçilik :				0
BAY	1.501	Düz işçi (inşaat işçisi)	SA	3,5	11,50	40,25
					TOPLAM	186,65 TL
					%25	
					KAR	46,66 TL
					GENEL TOPLAM	233,32 TL

233,32 tl/m³ / 0,07 CM = **16,33 ₺ / m²**

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.250.1101/B

(**16,33 ₺ / m²**)

NOTLAR :

1



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 2 of 51

SIRA NO: 2	YENİ POZ NO :	15.190.1002	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.19.090/001B		

İŞ :

Kuvars agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda)

İŞİN TANIMI :

Projesine uygun dökülmüş beton üzerine, birinci aşamada Kuvars agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 3,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilemesi, perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ikinci aşamada Kuvars agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 1,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilemesi ve betonun prizini alıncaya dek perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ardından perdah makinası ile istenilen parlaklık elde edilinceye dek bıçak perdah yapılması, istenilen parlaklık elde edildikten sonra, akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır. NOT: Yüzey sertleştirici uygulamalarında birinci aşamada, kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 2/3'ü, ikinci aşamada ise kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 1/3' ü uygulanmalıdır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.190.1002

(10,95 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 3 of 51

SIRA NO: 3	YENİ POZ NO :	15.190.1005	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.19.090/002		

İŞ :

4mm genişlik ve 40 mm derinlikte 4,00 x 4,00 metre derz kesimi yapılması ve polietilen fitil ve poliüretan derz mastiği ile doldurulması

İŞİN TANIMI :

Derz kesme makinesi ile 4 mm genişlikte, 40 mm derinlikte 4,00 x 4,00 metre derzin kesilmesi, derz yerinin hava kompresörü vb. yardımı ile toz, kir, çapak vb. kalıntılardan arındırılması ve derzin içine Ø6 mm çaplı polietilen fitilin sıkıca yerleştirilmesinden sonra üzerine UV dayanımlı epoksi poliüretan esaslı mastik ile doldurulması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:

ÖLÇÜ: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.

NOT: 1-Derz kesim işlemi beton dökümünden sonra en geç 1-3 gün içerisinde yapılacaktır. 2-Derz derinliği beton kalınlığının 1/3 ile 1/4 'ü arasında olmalıdır. 3-Derz kesim sonrası temizlik ve doldurma işlerine en erken beton dökümünden 28 gün sonra başlanılmalıdır. 4-Derz genişliğinden %30 daha fazla çaplı derz dolgu fitili seçilir.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.190.1005

(7,59 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 4 of 51

SIRA NO: 4	YENİ POZ NO : YBF.01	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

Beton üzeri tozumsuzluk astarı ve bitiş cila sürülmesi.

İŞİN TANIMI :

Beton üzeri tozumsuzluk astarı lityum silikat beton koruyucu tozumsuzluk astarı (sarfiyat 0,150-0,200 kg/ m²) sürülmesi ve üzerine bitiş cila sürülmesi. (sarfiyat 0,150-0,200 kg/ m²)

Yeni dökülmüş beton üzerine lityum silikat esaslı sıvı kür malzemesinin 0,150 - 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

YBF.01

(9,75 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 5 of 51

SIRA NO: 5	YENİ POZ NO :	15.530.1105	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	'18.139/A5		

İŞ :

Duvar profilleri ile 12.5 mm çift kat alçı duvar levhası ile metal iskeletli giydirme duvar yapılması

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; 50 mm'lik duvar U-profillerinin (DU50) vida ve plastik dubel kullanılarak 60 cm aralıklarla taban ve tavana sabitlenmesi, 50 mm'lik duvar C-profillerinin (DC50) kesilmesi, sabitleme öncesi DU50 profillerinin altına 50 mm'lik ses yalıtım bandı yapıştırılması, destek parçalarının profilden kesilerek hazırlanması ve yatayda 60 cm aralıklarla, düşeyde en fazla 125 cm aralıklarla vida ve plastik dubel ile mevcut duvara sabitlenmesi, DC50 profillerinin 60 cm aralıklarla DU50 profillerinin arasına geçirilmesi ve destek parçalarına sabitlenmesi, 12,5 mm kalınlığındaki alçı duvar levhasının ilk katının 25 mm'lik, ikinci katının 35 mm'lik (veya 38 mm'lik) borazan vidalarla TU28 ve TC60 profillerine sabitlenmesi, gerektiği durumlarda alçı duvar levhasının kesilerek ebatlanması, derz dolgu alçısı ile 3 mm'den fazla boşluklara ön dolgu yapılması, vida başlarının derz dolgu alçısıyla kapatılması, derz bandının alçı duvar levhası ek yerlerine yapıştırılması, bant üzerine derz dolgu alçısı uygulanması suretiyle giydirme duvarın oluşturulması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : **ÖLÇÜ :** Projesindeki boyutlar üzerinden m² olarak hesaplanır. NOT : 0,50 m² den küçük boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.530.1105

(65,33 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 6 of 51

SIRA NO: 6	YENİ POZ NO : YBF.02	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; alçıpan ara bölme arasına ses izolasyonu döşenmesi.

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; alçıpan ara bölme arasına ses izolasyon(ses yutma yüzdesi %90) olacak şekilde süngerpan ses izolasyonu 120 dance 5 cm %90 MCR (ses yutma yüzdesi %90) 1 m² fiyatı :

ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden m² olarak hesaplanır. NOT : 0,50 m² den küçük boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

YBF.02

(27,00 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 7 of 51

SIRA NO: 7	YENİ POZ NO :	15.280.1006	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	27.528/3		

İŞ :

Çıplak beton, ince sıva, alçı sıvalı vb. yüzeylere saten alçı kaplama yapılması

İŞİN TANIMI :

Kaplanacak yüzeylerin; iyice yıkanıp temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının (Poz no:10.061/2) çelik mala ile düzgün ve pürüzsüz bir yüzey elde edilinceye kadar çekilmesi, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı.

ÖLÇÜ :1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.280.1006

(11,16 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 8 of 51

SIRA NO: 8	YENİ POZ NO :	15.540.1216	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.25.003/16		

İŞ :

Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)

İŞİN TANIMI :

Boyanacak yüzeyde temizlik yapıldıktan sonra, 0,150 kg su bazlı astar uygulanır, bunun üzerine istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ : Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT : 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.540.1216

(16,98 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 9 of 51

SIRA NO: 9	YENİ POZ NO :	15.530.1110	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	18.139/B5		

İŞ :

Duvar profilleri ile 12.5 mm çift kat suya dayalı duvar lev. metal iskeletli giydirme duvar yapılması

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; 50 mm'lik duvar U-profillerinin (DU50) vida ve plastik dubel kullanılarak 60 cm aralıklarla taban ve tavana sabitlenmesi, 50 mm'lik duvar C-profillerinin (DC50) kesilmesi, sabitleme öncesi DU50 profillerinin altına 50 mm'lik ses yalıtım bandı yapıştırılması, destek parçalarının profilden kesilerek hazırlanması ve yatayda 60 cm aralıklarla, düşeyde en fazla 125 cm aralıklarla vida ve plastik dubel ile mevcut duvara sabitlenmesi, DC50 profillerinin 60 cm aralıklarla DU50 profillerinin arasına geçirilmesi ve destek parçalarına sabitlenmesi, 12,5 mm'lik suya dayanıklı alçı duvar levhasının ilk katının 25 mm'lik, ikinci katının 35 mm'lik (veya 38 mm'lik) borazan vidalarla TU28 ve TC60 profillerine sabitlenmesi, gerektiği durumlarda alçı duvar levhasının kesilerek ebatlanması, derz dolgu alçısı ile 3 mm'den fazla boşluklara ön dolgu yapılması, vida başlarının derz dolgu alçısıyla kapatılması, derz bandının alçı duvar levhası ek yerlerine yapıştırılması, bant üzerine derz dolgu alçısı uygulanması suretiyle giydirme duvarın oluşturulması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : **ÖLÇÜ :** Projesindeki boyutlar üzerinden m² olarak hesaplanır. NOT : 0,50 m² den küçük boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.530.1110

(70,18 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 10 of 51

SIRA NO: 10	YENİ POZ NO :	15.225.1010	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.18.110/01C10		

İŞ :

20 cm kalınlığındaki techizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (g2 sınıfı)(2,50 n/mm² ve 400 kg/m³)

İŞİN TANIMI :

Projesine göre techizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.225.1010

(71,51 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 11 of 51

SIRA NO: 11	YENİ POZ NO : YBF.03	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

Duvar hatlı.(kalıp, demir beton malzeme ve işçili metretül bedeli)

İŞİN TANIMI :

Yatayda ve düşeyde 3,00 metreyi geçen gazbeton duvarda yapılacak olan yatay ve düşey Zemin , tavan , kolon perde hazır betonlara ankre edilmiş demir donatılı(ø8-10) kalıp , demir, beton işçilik dahil 1 metretül birim fiyatı.Duvar hatlı.(kalıp, demir beton malzeme ve işçili metretül bedeli)

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(mtül)

BİRİM FİYAT :
(TL / mtül)

YBF.03

(12,00 ₺ / mtül)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 12 of 51

SIRA NO: 12	YENİ POZ NO :	15.275.1105	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.27.501/08		

İŞ :

350 kg çimento dozlu harçla tek kat kaba sıva yapılması

İŞİN TANIMI :

1 m³ mil kumuna 350 kg çimento katılmasıyla hazırlanan harçla önce bir tabaka serpmeye atılması ve üzerine aynı harçla bir defada beton veya betonarme yüzeyler üzerine ortalama 1,2 cm kalınlığında sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı

ÖLÇÜ : Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.275.1105

(26,44 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 13 of 51

SIRA NO: 13	YENİ POZ NO :	15.270.1006	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.19.085/026		

İŞ :

Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile file takviyeli olarak, 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması

İŞİN TANIMI :

Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:
ÖLÇÜ:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.270.1006

(34,28 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 14 of 51

SIRA NO: 14	YENİ POZ NO :	'15.415.1003	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.26.020/102A		

İŞ :

3 cm kalınlığında açık renkli traverten levha ile döşeme kaplaması yapılması (3cmx30-40-50cmxserbest boy) (honlu veya cilalı)

İŞİN TANIMI :

Şartnamesine uygun yapılmış tesviye betonu yüzünün temizlenmesi, ıslatılması, 4 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu harç ile bir altlık yapılması, bunun üzerine aralıkları 2 mm olmak üzere honlu veya cilalı açık renkli traverten levhaların projesindeki şekil ve taksimata göre tesviyesinde döşenmesi, derzlerin ve bütün yüzeylerin çimento esaslı derz macunu ile sıvanması, döşeme yüzündeki, macunun yarım saat sonra temizlenmesi, silinmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme-boşaltma, yatay-düşey taşıma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (tesviye betonu hariç) 1 m2 fiyatı: **ÖLÇÜ :** Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

'15.415.1003

(171,51 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 15 of 51

SIRA NO: 15	YENİ POZ NO :	15.530.1131	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	18.140/A1		

İŞ :

12.5 mm tek kat alçı duvar levhaları ile çift iskeletli askı sistemli asma tavan yapılması

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; tavan U-profilinin (TU28) vida ve plastik dubel kullanılarak 60 cm aralıklarla mevcut duvara sabitlenmesi, mevcut duvardan 10 cm mesafede ilk ana taşıyıcı ekseninin tavan yüzeyine işaretlenmesi, en fazla 110 cm arayla da ardışık eksenlerin sabitleneceği hatların işaretlenmesi, işaretlenen hatlar üzerine en fazla 90 cm arayla çelik dubellerin sabitlenmesi, askı çubuklarının çelik dubellere takılması, askı maşalarının askı çubuklarına takılması, tavan C-profilinin (TC60) kesilmesi, TC60 profilleri askı maşalarına takılarak teraziye alınması ve böylece ana taşıyıcının oluşturulması, ana taşıyıcı TC60 profillerine dik doğrultuda tali taşıyıcı TC60 profillerinin klips ile sabitlenmesi, TC60 profillerin ek yerlerinde ekleme parçası kullanılması, 12,5mm'lik alçı duvar levhasının TU28 ve TC60 profillerine 25 mm'lik borazan vidalarla sabitlenmesi, gerektiği durumlarda alçı duvar levhasının kesilerek ebatlanması, derz dolgu alçısı ile 3 mm'den fazla boşluklara ön dolgu yapılması, vida başlarının derz dolgu alçısıyla kapatılması, derz bandının alçı duvar levhası ek yerlerine yapıştırılması, bant üzerine derz dolgu alçısı uygulanması suretiyle asma tavanın oluşturulması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden m² olarak hesaplanır. NOT : 0,50 m² den küçük boşluklar dâhil değildir.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.530.1131

(75,11 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 16 of 51

SIRA NO: 15A	YENİ POZ NO : YBF.12	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

Gergi asma tavan sistemi ile çift iskeletli askı sistemli asma tavan yapılması

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; tavan U-profilinin (TU28) vida ve plastik dubel kullanılarak 60 cm aralıklarla mevcut duvara sabitlenmesi, mevcut duvardan 10 cm mesafede ilk ana taşıyıcı ekseninin tavan yüzeyine işaretlenmesi, en fazla 110 cm arayla da ardışık eksenlerin sabitleneceği hatların işaretlenmesi, işaretlenen hatlar üzerine en fazla 90 cm arayla çelik dubellerin sabitlenmesi, askı çubuklarının çelik dubellere takılması, askı maşalarının askı çubuklarına takılması, tavan C-profilinin (TC60) kesilmesi, TC60 profilleri askı maşalarına takılarak teraziye alınması ve böylece ana taşıyıcının oluşturulması, ana taşıyıcı TC60 profillerine dik doğrultuda tali taşıyıcı TC60 profillerinin klips ile sabitlenmesi, TC60 profillerin ek yerlerinde ekleme parçası kullanılması, 1,00 mm'lik gergi asma tavan levhasının TU28 ve TC60 profillerine sabitlenmesi, gerektiği durumlarda levhasının kesilerek ebatlanması, asma tavanın oluşturulması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden m² olarak hesaplanır. NOT : 0,50 m² den küçük boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

YBF.12

(113,22 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 17 of 51

SIRA NO: 16	YENİ POZ NO :	48.535.1001	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	MSB.414/A1		

İŞ :

Taşıyünü Tavan Karosu ile Asma Tavan Yapılması (60x60x1.5)

İŞİN TANIMI :

Onaylanmış proje ve detaylarına göre fırın boyalı metal profillerin özel ayarlı galvanizli çelik askı takımları ile istenen aralık ve kottaki düzeyde askıya alınması, bu profillerin üzerine veya altına taşıyünü asma tavan levhalarının yardımcı montaj elemanları ile tespit edilmesi, elektrik armatürleri ve tesisat için yerler açılması, gerek bu açılan ve gerekse tavan ile duvarların birleştiği yerlerde istenilen renk ve malzeme ile çitalarının yapılması suretiyle asma tavanın teşkili, her türlü malzeme ve zayıtı, atelye masrafları, işçilik , alet ve edevat giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatıdır. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. 0.25 m2 den küçük havalandırma ve elektrik armatürleri boşlukları ile diğer boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

48.535.1001

(53,80 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 18 of 51

SIRA NO: 17	YENİ POZ NO :	15.540.1214	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.25.003/14		

İŞ :

Yeni sıva yüzeylere macun ve astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)

İŞİN TANIMI :

Boyanacak yüzeyde; zımpara, taşlama ve temizlik yapıldıktan sonra, 0,075 kg su bazlı astar uygulanır ve 0,350 kg macun işleminden sonra yüzey zımparalanır, 0,075 kg su bazlı astar üzerine, istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı: **ÖLÇÜ :** Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. **NOT :** 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez..

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.540.1214

(28,83 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 19 of 51

SIRA NO: 18	YENİ POZ NO :	15.390.1008	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.26.008/308A		

İŞ :

60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)

İŞİN TANIMI :

Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.390.1008

(88,76 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 20 of 51

SIRA NO: 19	YENİ POZ NO : 77.145.1019	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

ALÜMİNYUM SÜPÜRCELİK İMALATI

İŞİN TANIMI :

Projesinde belirtilen detaylara uygun olarak 8cm yüksekliğinde ve RAL 7036 renginde elektrostatik toz boya ile boyatılarak duvarlara vida ile montajı yapılacaktır. Plastik arkalıkları duvara vida ile monte edilerek süpürcelik arkalıklara takılacaktır. Kenar ve köşeler 45 derece açılı kesilerek düzgün birleşim sağlanacaktır. Tüm iç ve dış köşelerde ve bitiş noktalarında orjinal köşe elemanları kullanılacaktır. Süpürcelik ile duvar birleşim yerlerine aynı renkte mastik çekilecektir. Her türlü malzeme ve zayıtı, boya, işçilik, alet edevat, yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, masraf, yüklenici kârı ve genel giderler dahil, 1 metretül fiyatıdır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

77.145.1019

(52,40 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 21 of 51

SIRA NO: 20	YENİ POZ NO :	15.385.1004	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.26.007/304A		

İŞ :

(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)

İŞİN TANIMI :

Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.385.1004

(61,93 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 22 of 51

SIRA NO: 21	YENİ POZ NO :	15.535.1002	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	23.243/2		

İŞ :

60*60 cm ebadında 0.70 mm kalınlığında min.20 mikron elektrostatik toz boyalı (polyester esaslı) delikli alüminyum plakadan (en aw 3000 serisi) oturmalı sistem asma tavan yapılması

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre 24 mm genişliğinde T ana ve ara taşıyıcı profillerin, 40 cm uzunluğunda 4 mm çapındaki özel ayarlı galvanizli çelik askı takımları ile 60 cm aralıklı mesafede ve istenilen kottaki düzeyde teraziye alınarak asılması, tavan kenarlarına 0,50 mm kalınlığında L profillerin dönülmesi, T ana ve ara taşıyıcı profillerin üzerine istenilen renkte (60x60) cm ebadında (0,70 mm kalınlığında alüminyum plakanın iki tarafı 20 mikron kalınlığında polyester esaslı elektrostatik toz boyalı) alüminyum plakaların (en aw 3000 serisi) yerleştirilmesi, elektrik armatürleri veya tesisat özelliklerine göre yerlerinin açılması suretiyle asma tavan teşkili için her türlü malzeme ve zayıtı, atölye masrafları, işyerinde yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : 1) Asma tavan yapılan yüzeyler ölçülür. 2) 0,25 m2 den küçük havalandırma ve elektrik armatürleri boşlukları ile diğer boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.535.1002

(88,58 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 23 of 51

SIRA NO: 22	YENİ POZ NO : 15.455.1001	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO : Y.23.241	

İŞ :

Plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (sert pvc doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan sert PVC profillerden plastik doğramalar ve aksesuarları ve cam çitaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı, yüzeyleri pürüzsüz olmalıdır. PVC den mamul ana profil(Standardına göre et kalınlığı sınıfı "A" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,8 mm,görünmeyen yüzeylerde ise 2,5 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış ön odacık sistemi olacaktır. Metal takviye profilleri ile ana profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Metal takviye profilleri, sıcak daldırma metodu ile yapılmış galvanizle pasa karşı korunmuş, sacdan U veya kutu profillerdir. Her iki halde de sac kalınlığı kasa ve kanatlarda 1,5 mm'den fazla orta kayıta da 2 mm den fazla olmayacaktır. (Ancak çok geniş kayıt ve kanatlarda yapılan hesaplama sonucu atalet momenti yukarıda belirtilen sac kalınlıklarından yüksek çıkarsa çıkan sonuca uyumlu kalınlıkta sac kullanılmalıdır.) Metal takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkanlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımı ile her çeşit pencere doğraması, kapı, camekan ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat bileşimleri iki sıra EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çitaları yardımı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az 2 (iki) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır.

(Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir.

a)Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir.

b)Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır.

c)Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır.

Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir.

a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır.

b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.)

Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayıt, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerine monte edilmiş plastik doğramanın 1 kg fiyatı:

ÖLÇÜ:1)Yalnız sert PVC plastik doğrama malzemesi, epdm, neopren veya tpe contalar, silikon esaslı macun, tespit vidaları veya kilit profilleri, birleşim parçaları, profil içinde bulunan takviyeler birlikte tartılır.

2)İdare lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden, profillerin tablodaki ağırlıklarına göre tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde tablolara nazaran %7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. Tablodaki ağırlıklara nazaran tartı neticesi bulunan ağırlığın az olması halinde, yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

3)Detay projelerinde gerek plastik profillerin, gerekse metal takviye profillerinin metre ağırlıkları ile bağlantı elemanlarının birim ağırlıkları belirtilecektir.

NOT:1)Madeni aksamın yerine takılması bedeli doğrama fiyatlarına dâhildir.

2)Plastik doğrama aksesuarı (ispanyolet, menteşe, kilit ve ilaveleri, vasistas makas ve çarpmaları, pivot menteşeler, sürgüler, kapı altı fırçaları, her türlü kapı kolları, hidrolik mekanizmalar benzeri açma, kapama, kilitleme mekanizmaları vb.) tartıya dâhil edilmez. Bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit genel giderleri ve kârı ilave edilerek ödenir.

3)Tüm ana profiller ile ilave profiller, pencere kapalı iken görülmeyen ve dikkat çekmeyen bir yerde, en az 1 m aralıklarla okunaklı ve görünür şekilde profil uzunluğu boyunca işaretlenmelidir. Ana profiller ile ilave profillerin işaretlenmesi en az aşağıdaki bilgileri içermelidir

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :(kg)

BİRİM FİYAT : (TL / kg)

15.455.1001

(15,41 ₺ / kg)

NOTLAR :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 24 of 51

SIRA NO: 23	YENİ POZ NO :	10.380.1422	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.644/03B		

İŞ :

4+4 mm kalınlıkta OPAK 0,38PVB lamine cam

İŞİN TANIMI :

4+4 MM KALINLIKTA RENKSİZ OPAK 0,38 PVB'Lİ LAMİNE CAM (TS EN ISO 12543-1)

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

10.380.1422

(62,50 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 25 of 51

SIRA NO: 24	YENİ POZ NO : 15.165.1001	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO : Y.23.071	

İŞ :

Her türlü profil demirlerin münferit veya birleşik olarak hazırlanması ve yerine tespit edilmesi

İŞİN TANIMI :

Profil demirlerinin münferit veya birleşik olarak hazırlanması ve yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayıtı, (perçin, kaynak dâhil) inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, taşıyıcı iskele veya kaldırma tertibatı, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil,(boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 ton fiyatı: ÖLÇÜ: 1)Kullanılan profil demiri tespit malzemesiyle birlikte boyanmadan önce tartılır. 2)Ancak, idareler lüzum gördüğü takdirde, proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikinde perçin ve civata delikleri dolu alınır. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlık cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul şartıyla tartı esas alınır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(ton)

BİRİM FİYAT :
(TL / ton)

15.165.1001

(7.097,03 ₺ / ton)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 26 of 51

SIRA NO: 25	YENİ POZ NO : YBF.04	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :		

İŞ :

Cephe projesine uygun olarak 60 x120 cm ebatlarında seramik Plaklarla ile mekanik kaplama yapılması için gereken her türlü işçilik , malzeme ve zayıyatı , seramik plaklar dahil diğer tüm malzemelerin işyerine nakli, yatay-düşey taşımalar ve yüklenici karı ile genel giderler dahil KDV hariç M2 fiyatı 338,08 TL. dir.

İŞİN TANIMI : analizi

İdare Kodu	Rayiç No	Eski Rayiç No	Tanımı	Birimi	Miktarı		
ÇŞB	101.001.005	1.005	Seramik kaplama ustası	SA	2,5	15,70	2019 39,25 ₺
ÇŞB	101.001.062	1.501	Düz işçi (inşaat işçisi)	SA	2	11,50	23,00 ₺
KUB	01.K02		MÜTEHASSIS USTA YARDIMCISI	SA	2,5	15,70	39,25 ₺
ÇŞB	102.404.003		Her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde sırlı/sırsız porselen kalın levha (60 x 90 x 1,6 cm - 60 x 120 x 1,6 cm anma ebatlarında)	M2	1,05	95,00	99,75 ₺
ÇŞB	102.003.923	04.435/7C	30x3xy60 mm z ankraj (paslanmaz çelik 304)	AD	9	3,35	30,15 ₺
ÇŞB	102.004.006	04.435/11F	M10x100 mm gömlekleli dübel (paslanmaz çelik 304)	AD	9	2,85	25,65 ₺
ÇŞB	102.004.143	04.435/19C	M8x70 mm ayar kolu (paslanmaz çelik 304)	AD	9	0,60	5,40 ₺
ÇŞB	102.004.173	04.435/20C	Q5x50 mm flanşlı pim (paslanmaz çelik 304)	AD	9	0,42	3,78 ₺
ÇŞB	102.004.263	04.435/25C	M10 somun (dın 934) (paslanmaz çelik a2)	AD	9	0,35	3,15 ₺
ÇŞB	102.004.302	04.435/27B	M10 rondela (dın 125) (paslanmaz çelik 304)	AD	9	0,12	1,08 ₺
							karsız toplam 270,46 ₺
							kar %25 67,62 ₺
GENEL TOPLAM							338,08 ₺

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. Yapılan yüzeyin alanı metrekare olarak ölçülür.

BİRİM :

(m²)

BİRİM FİYAT :

(₺ / m²)

YBF.04

(338,08 ₺ / m²)

NOTLAR :

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 27 of 51

SIRA NO: 26	YENİ POZ NO :	15.540.1304	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.25.004/04		

İŞ :

Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe)

İŞİN TANIMI :

Boyanacak yüzeylerin zımpara kağıdı veya mozayik silme taşı ile düzeltilmesi, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra 0,150 kg astar sürülmesi, üzerine 1.katına 0,180 kg, 2.katına 0,120 kg isabet etmek üzere istenilen renkte silikon esaslı su bazlı boyanın fırça veya rulo ile yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: **ÖLÇÜ :** Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. **NOT :** 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

Y.25.004/04

(31,20 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 28 of 51

SIRA NO: 27	YENİ POZ NO :	10.170.1703	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.170/04		

İŞ :

Isıl işlem görmüş (185-212 c) 1. sınıf iroko kerestesinden 19 mm kalınlıkta cephe ve yer kaplaması (tse cen / ts 15679)

İŞİN TANIMI :

ISIL İŞLEM GÖRMÜŞ (185-212 C) 1. SINIF İROKO KERESTESİNDEN 19 MM KALINLIKTA CEPHE VE YER KAPLAMASI (TSE CEN / TS 15679)

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

10.170.1703

(156,00 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 29 of 51

SIRA NO: 28	YENİ POZ NO :	15.270.1004	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.19.085/024		

İŞ :

Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile file takviyeli olarak, 3 kat halinde toplam 1,5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması

İŞİN TANIMI :

Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün bilgi föyüne uygun şekilde yıkanması, yüzeyler kuruduktan sonra, birinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin su ile maksimum 1/4 oranında inceltilerek fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda yüzeye uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ikinci ve üçüncü katlarda elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesinin inceltilmeden, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak, bir önceki kat uygulamaya dik şekilde fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.270.1004

(50,36 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 30 of 51

SIRA NO: 29	YENİ POZ NO :	15.335.1603	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.19.058/003		

İŞ :

5 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar (xps - 200 kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (zemin yada arakat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı yalıtımı yapılması

İŞİN TANIMI :

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT:1) Extrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Kat betonu üzerine yapılan ısı yalıtım uygulamalarında kullanılan XPS; min.30 kg/m³ yoğunlukta ve min 200 Kpa basma mukavemetinde olmalıdır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.335.1603

(21,56 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 31 of 51

SIRA NO: 30	YENİ POZ NO :	10.330.6004	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.601/2D		

İŞ :

250 gr/m2 geotekstil keçe

İŞİN TANIMI :

250 gr/m2 geotekstil keçe

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

10.330.6004

(1,40 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 32 of 51

SIRA NO: 31	YENİ POZ NO :	15.250.1101/B	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.27.583/B		

İŞ : 400 DOZ Portland çimentosu (Torbalı) (TS EN 197-1 CEM I 42.5 N) ÇİMENTO HARCİ YAPILMASI (KALIN-İNCE KUM İLE 7- 8 cm) 1 m² bedelidir.

Proje ve detay projesine göre, şap yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, 1 m³ kuma 400 kg çimento katılarak elde edilen harçla 2x2 cm kesitinde rendelenmiş çitalarla yapılan anolara şaşırtmalı ortalama 7-8 cm kalınlığında mala perdahlı şap yapılması, gerektiğinde sulanması, temizlenmesi, yıkanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ : Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.

Analizler						
İdare Kodu	Rayiç No	Tanımı	Birimi	Miktarı	2019	2019
		Malzeme :				
BAY	4.008	Portland çimentosu (Torbalı) (TS EN 197-1 CEM I 42.5 N)	TON	0,4	221,00	88,4
BAY	04.006/C	Kum (tuvenan,elenmiş,yıkanmış,karıştırılmış)(08.004)	M3	1	56,43	56,43
BAY	4.031	Su	M3	0,23	6,84	1,5732
		İşçilik :				0
BAY	1.501	Düz işçi (inşaat işçisi)	SA	3,5	11,50	40,25
					TOPLAM	186,65 TL
					%25	
					KAR	46,66 TL
					GENEL TOPLAM	233,32TL/m ³

233,32 tl/m³ / 0,07 CM = **16,33 ₺ / m²**

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.250.1101/B

(16,33 ₺ / m²)

(233,32 ₺ / m³)

NOTLAR :

1



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 33 of 51

SIRA NO: 32	YENİ POZ NO : YBF.05	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

GİRİŞ BASKILI BETON İŞÇİLİĞİ CİLALI

İŞİN TANIMI :

YÜZEY SERTLEŞTİRİCİ YAPILMIŞ BETONL YÜZEYE BASKILI DEKORATİF BETON SONLANDIRMA İŞÇİLİĞİ. SON KAT CİLASI DAHİLDİR.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

YBF.05

(10,00 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 34 of 51

SIRA NO: 33	YENİ POZ NO :	15.265.1001	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.18.462/001		

İŞ :

3 mm kalınlıkta, hdpe levhalarla, su yalıtımı yapılması

İŞİN TANIMI :

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta HDPE levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, HDPE esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynakla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır. Not:1-Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır. 2-Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için HDPE esaslı olmaları gerekmektedir.

Çatı tamirat işleri.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

15.265.1001

(50,43 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 35 of 51

SIRA NO: 34	YENİ POZ NO : YBF.06	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

OTOPARK YER VE DUVAR BOYA TRAFİK ÇİZGİLERİ

İŞİN TANIMI :

MİMARİ PROJESİNDE BELİRTİLMİŞ OTOPAR YER VE DUVAR ÇİZGİLERİ YÖN VE KOLONLARDAKİ İŞARETLEMELER DAHİL.OTOPARK YER VE DUVAR BOYA TRAFİK ÇİZGİLERİ

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m²)

BİRİM FİYAT :
(TL / m²)

YBF.06

(3,00 ₺ / m²)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 36 of 51

SIRA NO: 35	YENİ POZ NO :	15.510.1001	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.22.001/01		

İŞ :

Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması

İŞİN TANIMI :

Projesine göre iç kapılara I. kalite beyaz çamdan (köknar), temizi en az 45 mm kalınlıkta masif kasa ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çita konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. NOT : Çita ölçüye dâhil edilmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(adet)

BİRİM FİYAT :
(TL / adet)

15.510.1001

(222,34 ₺ / adet)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 37 of 51

SIRA NO: 36	YENİ POZ NO :	15.510.1001	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	Y.22.001/01		

İŞ :

Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması

İŞİN TANIMI :

Projesine göre iç kapılara I. kalite beyaz çamdan (köknar), temizi en az 45 mm kalınlıkta masif kasa ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çita konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m² fiyatı: **ÖLÇÜ :** Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. **NOT :** Çita ölçüye dâhil edilmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(adet)

BİRİM FİYAT :
(TL / adet)

15.510.1001

(168,05 ₺ / adet)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 38 of 51

SIRA NO: 37	YENİ POZ NO : YBF.07	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

Camlı sürgülü kapı

İŞİN TANIMI :

Projesine göre iç kapılara I. kalite beyaz çamdan (köknar), temizi en az 45 mm kalınlıkta masif kasa ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çita konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. NOT : Çita ölçüye dâhil edilmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(adet)

BİRİM FİYAT :
(TL / adet)

YBF.07

(390,39 ₺ / adet)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 39 of 51

SIRA NO: 38	YENİ POZ NO : YBF.08	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

Wc kapıları.

İŞİN TANIMI :

Projesine göre iç kapılara I. kalite alüminyum kasalı suya dayanıklı kaplamalı kapının ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çıta konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ : Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. NOT : Çıta ölçüye dâhil edilmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(adet)

BİRİM FİYAT :
(TL / adet)

YBF.08

(940,00 ₺ / adet)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 40 of 51

SIRA NO: 39	YENİ POZ NO : YBF.09	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

A1 sınıfı yangın yönetmeliğine uygun yangın kapıları TSE 1263, TSE 4065 PANİK BARLI

İŞİN TANIMI :

Yangın dayanıklılık sınıfı: Bir yapı malzemesi ve/veya elemanını uygun ısıtma ve basınç koşulları altında TSE 1263, TSE 4065 ile ilgili Avrupa standartlarında belirlenen yanmaya dayanıklılık deneyleri sonucunda saptanan yangına dayanım süresini belirler.

- Yangına dayanıklılık süresi 30-59 dk olan F30
- Yangına dayanıklılık süresi 60-89 dk olan F60
- Yangına dayanıklılık süresi 90-119 dk olan F90
- Yangına dayanıklılık süresi 120-179 dk olan F120
- Yangına dayanıklılık süresi 180 dk ve yukarısı F180

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(adet)

BİRİM FİYAT :
(TL / adet)

YBF.09

(1210,00 / adet)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 41 of 51

SIRA NO: 40	YENİ POZ NO : YBF.10	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

ana giriş kayar döner kapı 4,00 mt çapında ithal mekanizmalı

İŞİN TANIMI :

ana giriş kayar döner kapı 4,00 mt çapında ithal mekanizmalı, lamine camlı.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(adet)

BİRİM FİYAT :
(TL / adet)

YBF.10

(200.000,00 ₺ /adet)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 42 of 51

SIRA NO: 41	YENİ POZ NO : YBF.11	GRUP : İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	

İŞ :

cam korkuluk alüminyum kısmi bazalı 8 mm demperli cam + 1,52 pvb + 8 mm yeşil renk lamine çift taraflı demperli rodajlı cam h:1,10 mt.

İŞİN TANIMI :

cam korkuluk alüminyum kısmi bazalı 8 mm demperli cam + 1,52 pvb + 8 mm yeşil renk lamine çift taraflı demperli rodajlı cam h:1,10 mt.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(mt)

BİRİM FİYAT :
(TL / mt)

YBF.11

(747,50 ₺ / mt)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 43 of 51

SIRA NO: 41A	YENİ POZ NO :	10.200.1603	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.262/T52		

İŞ :

1.4301 (AISI 304) KALİTE PASLANMAZ SAC

İŞİN TANIMI :

1.4301 (AISI 304) KALİTE PASLANMAZ SAC100X60X3 mm L yer bağlantılı , (2 mm galvaniz (40x20 ve 40x40) kutu profil zemin üstüne, 8 mm mdf üstüne 3 mm 304 kalite paslanmaz sac montajı yapılması.) Orta mahal cam korkuluk altı etrafı sonlandırılması işidir.40*20 ve 40x40 galvaniz kutu profil ve 8 mm mdf fiyaya dahil değildir.Kullanılacak olan AISI 304 kalite paslanmaz sacın montaj kg. birim fiyatıdır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(KG)

BİRİM FİYAT :
(TL / kg)

10.200.1603

(13,70 ₺ / kg)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 44 of 51

SIRA NO: 41B	YENİ POZ NO :	10.170.2201	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.743/02A		

İŞ :

8 mm kalınlıkta sentetik reçine esaslı yonga levha mdf

İŞİN TANIMI :

Orta mahal cam korkuluk altı etrafı sonlandırılması işi için paslanmaz acın altına konulacak .8 mm kalınlıkta sentetik reçine esaslı yonga levha mdf .dir.

her türlü malzeme ve zayıtı, atelye masrafları, işçilik , alet ve edevat giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatıdır. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m2)

BİRİM FİYAT :
(TL / m2)

10.170.2201

(11,71 ₺ / m2)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 45 of 51

SIRA NO: 41C	YENİ POZ NO :	10.200.2401	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.715/3D		

İŞ :

Alüminyum kompozit panel (0.50 mm + 3 mm + 0.50 mm) 0.50 mm kal. alüm. levh.dış yüzey min.8mikron epoksi astar üzeri min.22 mikron pvdf son kat boya.

İŞİN TANIMI :

Alüminyum kompozit panel (0.50 mm + 3 mm + 0.50 mm) 0.50 mm kal. alüm. levh.dış yüzey min.8mikron epoksi astar üzeri min.22 mikron pvdf son kat boya.
her türlü malzeme ve zayıtı, atelye masrafları, işçilik , alet ve edevat giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatıdır. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. 0.25 m2 den küçük havalandırma ve elektrik armatürleri boşlukları ile diğer boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m2)

BİRİM FİYAT :
(TL / m2)

10.200.2401

(93,00 ₺ / m2)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 46 of 51

SIRA NO: 41D	YENİ POZ NO :	10.200.2702	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	04.615/5A01		

İŞ :

150 mm genişlikte, min 1,5 mm et kalınlığında eloksallı alüminyum dilatsayon profili

İŞİN TANIMI :

150 mm genişlikte, min 1,5 mm et kalınlığında eloksallı alüminyum dilatsayon profili

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m)

BİRİM FİYAT :
(TL / m)

10.200.2702

(20,00 ₺ / m)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ

Sayfa
Page 47 of 51

SIRA NO: 41E	YENİ POZ NO :	15.320.1001	GRUP :	İNCE YAPI İŞLERİ
	ESKİ POZ NO :	'Y.18.210/100B		

İŞ :

Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması

İŞİN TANIMI :

Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması. her türlü malzeme ve zayıtı, atelye masrafları, işçilik , alet ve edevat giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatıdır. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. 0.25 m2 den küçük havalandırma ve elektrik armatürleri boşlukları ile diğer boşluklar düşülmez.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m2)

BİRİM FİYAT :
(TL / m2)

15.320.1001

(122,70 ₺ / m2)

NOTLAR :

1

KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 48 of 51

SIRA NO: 42	YENİ POZ NO :	15.180.1003	GRUP :	KABA YAPI İMALATLARI
	ESKİ POZ NO :	Y.21.001/03		

İŞ :

Plywood ile düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması (dış parapet logolu perde)

İŞİN TANIMI :

Proje ve şartnamesine göre; iç yüzeyi yağlanmış 21 mm kalınlığında plywood (film kaplı) suni tahtalardan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması, gerekli görülen vibrasyona dayanacak şekilde takviye edilmesi, kalıbın sökülmesi, bu işler için gerekli gerekli her türlü malzeme ve zayıtı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:

ÖLÇÜ : Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmayan imalât deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dâhil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz.

NOT : 1) Kalıp iskelesi ayrıca ödenir. 2) Kalıptan çıkan malzeme müteahhide aittir. 3) Kat döşemelerinde kullanılacak kalıp yeni ve temiz plwood kullanılacaktır.Normal katlarda asma tavan yapılmayacağı için normal katların döşeme kalıpları da yeni ve temiz olacaktır.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :

(m²)

BİRİM FİYAT :

(TL / m²)

15.180.1003

(57,48 ₺/ m²)

NOTLAR :

1

kullanılacak kalıp yeni ve temiz plwood kullanılacaktır.

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 49 of 51

SIRA NO: 43	YENİ POZ NO :	15.160.1003	GRUP :	KABA YAPI İMALATLARI
	ESKİ POZ NO :	Y.23.014		

İŞ :

Ø 8- Ø 12 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması(krangulez tek yüz perde)

İŞİN TANIMI :

Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı: ÖLÇÜ: 1) Betonarme detay resimlerine göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür. 2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetvelden alınır. 3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz. 4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zayıt analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz.

Çap (Ø) Birim Ağırlığı mm Kg/m

8	0,395
10	0,617
12	0,888

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :

(ton)

BİRİM FİYAT :

(tl/ton)

15.160.1003

(4.029,78 ₺/ ton)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 50 of 51

SIRA NO: 44	YENİ POZ NO :	15.150.1005	GRUP :	KABA YAPI İMALATLARI
	ESKİ POZ NO :	Y.16.050/185		

İŞ :

Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)

İŞİN TANIMI :

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 25/30 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 25/30 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³fiyatı: ÖLÇÜ:Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır. NOT: 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatta kullanılması mümkün olacaktır. 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur. 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :
(m³)

BİRİM FİYAT :
(TL / m³)

15.150.1008

(220,11 ₺/ m³)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**



**DUDULLU YENİ BİNA
BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

Sayfa
Page 51 of 51

SIRA NO: 45	YENİ POZ NO : 15.160.1001	GRUP : KABA YAPI İMALATLARI
	ESKİ POZ NO : Y.23.010	

İŞ :

Nervürlü çelik hasırın yerine konulması 1,500-3,000 kg/m2 (3,000 kg/m2 dahil)

İŞİN TANIMI :

5,00 mm ve daha büyük çaptaki St IVb evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile hasır şekline getirilmiş çelik hasırın projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, şartname ve detaylarına göre bindirme suretiyle eklenmesi ve mesnet teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik, araç, gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton hasır çeliğin fiyatı:

ÖLÇÜ: 1) Betonarme projesine göre çelik hasırın hesaplanan metre karesi aşağıdaki cetvelde gösterilen ağırlıklarla çarpılarak ton olarak hesaplanır. 2) Projede gösterilmeyen çelik ve ekler hesaba katılmaz. 3) Bağlama teli, kg/m ağırlık farkları (cetvele nazaran) mesnet demiri analizdeki zayıfat içine dâhil edildiğinden hesaba katılmaz.

ÇELİK HASIR AĞIRLIK TABLOSU

ÇUBUK ARALARINA GÖRE Kg/m² (Tek Yön)

Çap	Kg/m.	50mm	75mm	100mm	150mm	200mm	250mm	300mm
4.0	0.099	1.97	1.32	0.99	0.66	0.49	0.39	0.33
5.0	0.154	3.08	2.06	1.54	1.03	0.77	0.62	0.51
5.5	0.187	3.73	2.49	1.87	1.24	0.93	0.75	0.62
6.0	0.222	4.44	2.96	2.22	1.48	1.11	0.89	0.74
6.5	0.260	5.21	3.47	2.60	1.74	1.30	1.04	0.87
7.0	0.302	6.04	4.03	3.02	2.01	1.51	1.21	1.01
7.5	0.347	6.94	4.62	3.47	2.31	1.73	1.39	1.16
8.0	0.395	7.89	5.26	3.95	2.63	1.97	1.58	1.32
8.5	0.445	8.91	5.94	4.45	2.97	2.23	1.78	1.48
9.0	0.499	9.99	6.66	4.99	3.33	2.50	2.00	1.66
9.5	0.556	11.13	7.42	5.56	3.71	2.78	2.23	1.85
10.0	0.617	12.33	8.22	6.17	4.11	3.08	2.47	2.06
10.5	0.680	13.59	9.06	6.80	4.53	3.40	2.72	2.27
11.0	0.746	14.92	9.95	7.46	4.97	3.73	2.98	2.49
11.5	0.815	16.31	10.87	8.15	5.44	4.08	3.26	2.72
12.0	0.888	17.76	11.84	8.88	5.92	4.44	3.55	2.96

ÖLÇÜM :

Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

BİRİM :

(ton)

BİRİM FİYAT :

(tl/ton)

15.160.1001

(4.319,38 ₺/ ton)

NOTLAR :

1

**KABUL EDİLECEK İMALATÇI FİRMA
MARKA
(BENZER VEYA DAHA İYİLERİ) :**